

Appartement à vendre 15 Rue Esquirol - PARIS 75013

Informations générales

Type de bien	Appartement
Type de transaction	A vendre

Localisation

Code postal	75013
Ville	PARIS
Adresse	15 Rue Esquirol
Etage	3
Nombre étages	4
Rez de chaussée	Non
Dernier Etage	Non

Aspects financiers

Prix	226 000 € *
Soumis encadrement loyers	Non

Surface

Surface	24.77 m²
---------	----------

Copropriété

Bien en copropriété	Oui
Nb Lots Copropriété	25
Dont lots d'habitation	
charges annuelles (ALUR)	1 060 €
Quota part de charge	
Procédures diligentes	

Pas de procédure en cours



Ref. 975

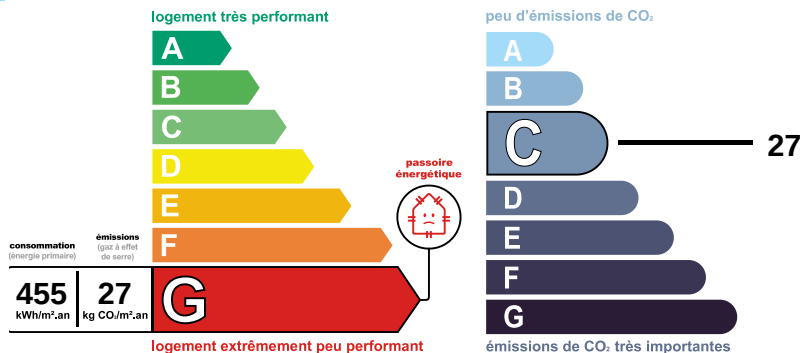
Rue Esquirol - Tout proche du boulevard de l'Hôpital et de ses commodités (transports et commerces), un appartement d'une superficie de 24.77 m², situé au 3ème étage sans ascenseur d'un immeuble construit en 1880. Le bien, calme et lumineux, est exposé sur la cour de l'immeuble et se compose d'un séjour, d'une chambre spacieuse, d'une cuisine indépendante et aménagée et d'une salle de bains avec W.C.

Chauffage individuel électrique et eau chaude individuel à gaz.

Charges annuelles de copropriété : 1 060€

Intérieur

Nombre de pièces	2
Chambres	1
Salle(s) de bains	1
WC	1
Cuisine	Indépendante Aménagée
Exposition Séjour	
Séjour Double	Non
Type Chauffage	Individuel
Méca. Chauffage	



Logement à consommation énergétique excessive : classe G. Estimation du coût annuel des énergies pour un usage standard entre 780 € et 1 090 € indexées aux années 2021, 2022 et 2023 (abonnement compris)

*226 000 € * honoraires inclus.

Honoraires : 5.12 % T.T.C à la charge de l'acquéreur.

Charges annuelles : 1 060 €

215 000 € hors honoraires.

Copropriété de 25 lots

Pas de procédure en cours

Photos

